Città di
MOLFETTA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 1876 DEL 24/12/2024
SETTORE 5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI
UFFICIO AREA - PROGETTAZIONE LAVORI
NR. SETTORIALE 549

OGGETTO: **REVAMPING DELL'IMPIANTO DI SELEZIONE DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA DI RIFIUTI SOLIDI URBANI DI PROPRIETÀ DELLA ASM SRL. CUP: C52F24000400004. AGGIORNAMENTO DECISIONE A CONTRARRE ART. 17 COMMA 1 D.LGS. 36/2023.**

-

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.

Città di
MOLFETTA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: **REVAMPING DELL'IMPIANTO DI SELEZIONE DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA DI RIFIUTI SOLIDI URBANI DI PROPRIETÀ DELLA ASM SRL. CUP: C52F24000400004. AGGIORNAMENTO DECISIONE A CONTRARRE ART. 17 COMMA 1 D.LGS. 36/2023.**

IL DIRIGENTE

VISTI:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;
- la proposta di determinazione 2156 del 23/12/2024, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;
DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;
DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.
Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE
Ing. Domenico Satalino

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 2156 del 23/12/2024 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale e nazionale e la vigente normativa statutaria e regolamentare del Comune di Molfetta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Domenico Satalino

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Molfetta è Socio Unico dell'Azienda Servizi Municipalizzati S.r.l. (nel seguito ASM), già Azienda Speciale costituita nel 1997 dal Comune di Molfetta per la gestione unitaria dei servizi di interesse ambientale da allora costantemente operativa, trasformata in Società a responsabilità limitata in data 21 novembre 2011;
- l'ASM, in particolare, eroga i servizi di gestione dei rifiuti urbani prodotti nel Comune di Molfetta in virtù di affidamento "in house", nell'osservanza dei criteri indicati dalla normativa comunitaria e nazionale, in esecuzione di contratto di servizio, con continuità dalla costituzione e fino all'attualità;
- l'ASM, inoltre, è proprietaria e gestisce, fin dal 2003, un impianto di prima lavorazione e stoccaggio di materiali secchi non pericolosi provenienti dai circuiti di raccolta differenziata organizzati in vari comuni del territorio di rifermento. Tale tipologia di impianto viene definita CSS (Centro di Selezione e Stoccaggio);
- in data 31 marzo 2023 è stato sottoscritto tra CO.N.I.P. (Consorzio Nazionale Imballaggi Plastica) - COREPLA (Consorzio Nazionale per la raccolta, il riciclo ed il recupero degli imballaggi in plastica) - CORIPET (Consorzio senza fini di lucro per la gestione degli imballaggi in PET per liquidi) e la Soc. ASM Srl, un contratto di selezione di rifiuti di imballaggi in plastica avente per oggetto la ricezione, stoccaggio e selezione del materiale in ingresso nel CSS, da parte di ASM, al fine di conferirlo ai tre consorzi contraenti per garantire un efficace riciclo degli imballaggi e dei rifiuti da imballaggio a norma dell'art. 221 del D.Lgs. 152/2006 e smi (Codice dell'Ambiente);
- affinché il CSS di proprietà ASM possa continuare a svolgere la propria funzione e garantire il conferimento nei confronti dei Consorzi sopra richiamati, risulta necessario procedere ad un adeguamento dell'impianto esistente alle linee guida previste da COREPLA, pena l'esclusione dai circuiti di conferimento e forte aggravio dei costi a carico della municipalizzata e – inevitabilmente – del Comune di Molfetta, con grave danno anche ai numerosi lavoratori assunti presso l'ASM;
- in particolare è necessario adeguare la linea di selezione automatica multipla degli imballaggi in plastica ai "Requisiti minimi dei Centri di selezione e stoccaggio, Rev. 0 del 01/04/2023" elencati nell'Allegato 1a delle sopra citate Linee guida;
- al fine di procedere a tale adeguamento, il C.d.A. di ASM Srl, nella seduta del 20/04/2023 ha incaricato lo Studio Cincavalli - De Pascali Ingegneri Associati di Bari di redigere il Progetto di

Fattibilità Tecnico Economica ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 per l'intervento di "Revamping dell'impianto di selezione della raccolta differenziata di rifiuti solidi urbani";

- con DG 145 del 02/09/2024 è stato approvato lo schema di Accordo Quadro da stipularsi tra il Comune di Molfetta e la Soc. ASM avente lo scopo di *procedere alle fasi della gara di appalto per la scelta del contraente relativa all'intervento di "revamping dell'impianto di selezione della raccolta differenziata di rifiuti solidi urbani" di proprietà di ASM srl, in cui il Comune di Molfetta dovrà svolgere la funzione di Stazione Appaltante ausiliaria e la ASM srl è la stazione appaltante beneficiaria*;
- l'accordo, ex art. 15 L. 241/1990, tra Comune di Molfetta e ASM prevede tra l'altro all'art. 5 che il Comune di Molfetta è designato quale Stazione appaltante ausiliaria mentre ASM Stazione appaltante beneficiaria, e all'art. 6 elenca i compiti della stazione appaltante ausiliaria fra cui:
  - l'esecuzione degli adempimenti di gara a partire dalla decisione a contrarre fino alla proposta di aggiudicazione dell'appalto;
  - la nomina del Responsabile Unico di Progetto (RUP) che, per titoli e competenze, sostituisce il RUP della Soc. ASM durante le fasi di gara fino all'ultimazione delle opere e al collaudo delle stesse;
- con nota PEC del 27/02/2024 lo studio professionale incaricato ha trasmesso ad ASM gli elaborati del PFTE richiesto;
- con disposizione Presidenziale prot. 788 del 26.04.2024 l'ASM ha incaricato la società IA.ING Srl di verificare il progetto di fattibilità tecnica ed economica del "revamping dell'impianto di selezione della raccolta differenziata di rifiuti solidi urbani";
- con nota PEC del 06.08.2024 la società di verifica ha trasmesso ad ASM il rapporto di verifica finale del progetto ai fini della validazione del progetto;
- con atto prot. 74229 del 24.09.2024 è stato nominato RUP l'arch. Giulio Germinario – V Settore LL.PP. Comune di Molfetta;
- con nota del 26.09.2024 la società di verifica IA.ING. ha trasmesso all'ASM l'addendum al rapporto tecnico di verifica finale;
- con prot. 19490/2024 l'ASM, oltre a comunicare le modifiche progettuali alla società di verifica, ha attestato l'accessibilità e disponibilità dell'area oggetto di intervento;
- con nota prot. 4421/2024 l'ASM ha dichiarato che *"parte dell'assetto proprietario dell'impianto di selezione è di proprietà della TRA.SMAR. s.a.s."*, attualmente in stato di liquidazione, con la quale ASM ha in corso di definizione un accordo per riscattare ed acquisire in proprietà tale parte di impianto, in virtù di un contratto di locazione con patto di futuro riscatto;
- il progetto redatto dallo Studio Cincavalli - De Pascali Ingegneri Associati di Bari, e verificato dalla società IA.ING., prevede l'utilizzo della parte di impianto e dei relativi macchinari ancora di proprietà della società in liquidazione TRA.SMAR. s.a.s.;
- con nota prot. 4479/2024 l'ASM ha confermato il proprio impegno ad eseguire, a propria cura e spese, gli interventi di rimozione e smaltimento del vecchio impianto, prima dell'inizio dei lavori, per dare l'area libera da persone e cose che potrebbero impedire l'avvio degli stessi;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 177 del 10.10.2024 si è
  - Preso atto dell'esito positivo della verifica e validazione del PFTE ex art.42 del D.Lgs. 36/2023, con atto prot. 79565/2024, e approvato il progetto relativo al "revamping dell'impianto di selezione della raccolta differenziata di rifiuti solidi urbani";
  - Stabilito e demandato ad ASM e Comune, per quanto di rispettiva competenza, di procedere al riscatto e acquisizione al proprio patrimonio di tutte le attrezzature di proprietà TRASMAR necessarie alla realizzazione dell'intervento;
  - Demandato agli uffici competenti l'espletamento di tutte le procedure finalizzate all'avvio della fase di affidamento, e di inserire l'intervento nel programma triennale 2024-2026;

- solo a seguito dell'approvazione del progetto, disposta con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 177 del 10.10.2024, e della determinazione a contrarre nr. Generale 1455 del 25.10.2024, con cui si è scelto di utilizzare l'appalto integrato, insieme con il progettista ci si è resi conto che sarebbe stato troppo vincolante imporre ai concorrenti l'utilizzo dei macchinari esistenti, ancorché tutti ancora funzionanti;
- anche per minimizzare i tempi e gli impatti del collaudo, con prot. 2024-12-05 – 0097412 si è ritenuto necessario richiedere alcune modifiche progettuali ai tecnici incaricati, consistenti sostanzialmente nella rimodulazione del quadro economico, del cronoprogramma dei lavori e del Capitolato Speciale dall'Appalto, per introdurre maggiori precisazioni correlate alla proprietà e disponibilità delle attrezzature, oltre ad una serie di lavorazioni opzionali di rimontaggio che è opportuno e necessario far eseguire da parte dell'appaltatore, con entità da determinare in funzione dell'offerta tecnica dell'appaltatore stesso;
- con prot. 2024-12-17 – 100489 sono stati trasmessi alla società di verifica gli elaborati di progetto aggiornati inviati dal progettista in data 13 dicembre 2024 ad ASM e in data 16 dicembre 2024 al Comune di Molfetta, al fine di procedere ad una nuova validazione e approvazione degli elaborati aggiuntivi e di quelli modificati, e soprattutto all'approvazione degli atti di gara definitivi;
- con il medesimo prot. 2024-12-17 – 100489 si è chiarito che l'unica modifica potenzialmente di rilievo oltre ai chiarimenti di dettaglio sulla procedura di affidamento, fosse quella dei lavori opzionali, analoghi a dei lavori in economia o in amministrazione diretta, separati rispetto all'importo di progetto originario;
- con prot. 2024-12-17 – 0100659 la società di verifica IA.ING. ha confermato la verifica del progetto di revamping ASM;

Considerato che

- l'utilizzo dei macchinari ancora di proprietà della società in liquidazione TRA.SMAR. s.a.s. non è più obbligatorio, ma comunque rientra tra i criteri premianti nella valutazione dell'offerta tecnica;
- Con atto protocollo 2024-12-17 – 0100504 il precedente RUP è stato sostituito per insufficienza dei requisiti, in ragione del superamento della soglia comunitaria per i lavori, pur rimanendo nel gruppo di lavoro;
- con atto di validazione prot. 2024-12-18 – 100992 il RUP, visto l'esito positivo della verifica e dei successivi aggiornamenti, ha validato il Progetto da porre a base di gara, così come previsto dall'art 42 del D.Lgs. 36/2023, costituito dai seguenti elaborati:

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA				
codice	**titolo**	**ver**	**data**	**formato**
	ELABORATI DESCRITTIVI			
P.D.0	**ELENCO ELABORATI**	**09**	**12/2024**	**A4**
P.D.1	**RELAZIONE GENERALE**	**09**	**12/2024**	**A4**
P.D.2	***RELAZIONI SPECIALISTICHE:***			
P.D.2.1	**RELAZIONE GEOLOGICA**	**04**	**07/2024**	**A4**
P.D.2.2	**RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO**	**06**	**12/2024**	**A4**
P.D.2.3	**DIMENSIONAMENTO PRELIMINARE DELLE STRUTTURE**	**04**	**07/2024**	**A4**
P.D.2.4	**PRESIDI ANTINCENDIO**	**03**	**12/2024**	**A4**
P.D.2.5	**FASCICOLO AUTORIZZAZIONI**	**00**	**06/2024**	**A4**
P.D.2.6	**RELAZIONE TRATTAMENTO ARIE**	**00**	**06/2024**	**A4**
P.D.2.7	**RELAZIONE GEOTECNICA**	**01**	**07/2024**	**A4**
P.D.3	**DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE**	**04**	**07/2024**	**A4**
P.D.4	**STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE**	**03**	**06/2024**	**A4**
P.D.5	**PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**	**05**	**12/2024**	**A4**
P.D.5.1	**COSTI DELLA SICUREZZA (Lavori opzionali)**	**00**	**12/2024**	**A4**
P.D.6	**CRONOPROGRAMMA**	**03**	**10/2024**	**A4**

P.D.7	**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**	**04**	**07/2024**	**A4**
P.D.7.1	**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (Lavori opzionali)**	**00**	**12/2024**	**A4**
P.D.8	**ELENCO PREZZI**	**04**	**07/2024**	**A4**
P.D.8.1	**ELENCO PREZZI (Lavori opzionali)**	**00**	**12/2024**	**A4**
P.D.9	**ANALISI DEI PREZZI**	**04**	**07/2024**	**A4**
P.D.10	**QUADRO ECONOMICO**	**07**	**12/2024**	**A4**
P.D.11.1	**QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA**	**04**	**07/2024**	**A4**
P.D.11.2	**QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA (Lavori opzionali)**	**00**	**12/2024**	**A4**
P.D.12	**STIMA DEI LAVORI**	**04**	**07/2024**	**A4**
P.D.13	**MANUALE D'USO - MANUALE DI MANUTENZIONE - PROGRAMMA DI MANUTENZIONE**	**02**	**07/2024**	**A4**
P.D.14	**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**	**08**	**12/2024**	**A4**
P.D.15	**SCHEMA DI CONTRATTO**	**05**	**12/2024**	**A4**

ELABORATI GRAFICI				
P.G.1	**INQUADRAMENTO GENERALE**	**02**	**02/2024**	**A1**
P.G.2	**INQUADRAMENTO CATASTALE E URBANISTICO**	**02**	**02/2024**	**A1**
P.G.3	**INQUADRAMENTO VINCOLISTICO**	**02**	**02/2024**	**A4**
P.G.3.1	***P.P.T.R. - 6.1.1 - COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE***			
P.G.3.2	***P.P.T.R. - 6.1.2 - COMPONENTI IDROLOGICHE***			
P.G.3.3	***P.P.T.R. - 6.2.1 - COMPONENTI BOTANICO-VEGETAZIONALI***			
P.G.3.4	***P.P.T.R. - 6.2.2 - COMPONENTI AREE PROTETTE E DEI SITI NATURALISTICI***			
P.G.3.5	***P.P.T.R. - 6.3.1 - COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE***			
P.G.3.6	***P.P.T.R. - 6.3.2 - COMPONENTI PERCETTIVE***			
P.G.3.7	***PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO***			
P.G.4.1	**PLANIMETRIA ANTE OPERAM**	**03**	**06/2024**	**A1+**
P.G.4.2	**SEZIONI ANTE OPERAM**	**03**	**06/2024**	**A1+**
P.G.5	**DETTAGLIO OPERE ELETTROMECCANICHE ANTE OPERAM**	**04**	**11/2024**	**A0+**
P.G.6.1	**PLANIMETRIA QUOTATA POST OPERAM**	**03**	**06/2024**	**A1+**
P.G.6.2	**SEZIONI OPERE ELETTROMECCANICHE POST OPERAM**	**04**	**11/2024**	**A0+**
P.G.7	**DETTAGLIO OPERE ELETTROMECCANICHE POST OPERAM**	**04**	**11/2024**	**A1+**
P.G.8	**CARPENTERIE METALLICHE E BASAMENTI: PLANIMETRIA e SEZIONI ANTE E POST**	**01**	**06/2024**	**A1+**
P.G.9.1	**IMPIANTO ELETTRICO - SCHEMA A BLOCCHI**	**03**	**06/2024**	**A2+**
P.G.9.2	**IMPIANTO ELETTRICO - SCHEMI UNIFILARI**	**04**	**07/2024**	**A3**
P.G.9.3	**IMPIANTO ELETTRICO - PLANIMETRIA**	**01**	**07/2024**	**A0+**
P.G.10	**LAYOUT DI CANTIERE**	**00**	**06/2024**	**A1+**
P.G.11	**MISURE ANTINCENDIO**	**00**	**06/2024**	**A1**

e con il seguente quadro economico:

A	**IMPORTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**		
A_1	Importo lavori e forniture PRINCIPALI		€ 5.409.535,06
	Opere elettromeccaniche		*€ 3.699.060,00*
	Opere civili		*€ 784.029,40*
	Impianto elettrico		*€ 753.766,44*
	Impianto antincendio		*€ 172.679,22*
	di cui		
A_{1a}	*Importo lavori e forniture PRINCIPALI soggetto a ribasso d'asta*	*€ 5.063.535,15*	
A_{1b}	*Costo manodopera lavori e forniture PRINCIPALI soggetto a ribasso*	*€ 345.999,91*	

	d'asta giustificato		
A_2	*Oneri per la Sicurezza lavori e forniture PRINCIPALI non soggetti a ribasso d'asta*		€ 22.465,04
A_3	**TOTALE Importo lavori e forniture PRINCIPALI a base d'appalto**		**€ 5.432.000,10**
A_4	**Corrispettivo per la progettazione esecutiva (compresa CNPAIA)**		**€ 53.414,96**
	di cui		
$A_{4.a}$	*Onorario da DM 17/06/2016 (comprensivo di CNPAIA) non soggetto a ribasso d'asta*	*€ 43.700,37*	
$A_{4.b}$	*Spese conglobate forfettarie da DM 17/06/2016 (comprensivo di CNPAIA) soggetto a ribasso d'asta*	*€ 9.714,59*	
A_5	Importo lavori OPZIONALI		€ 415.278,28
	di cui		
A_{5a}	*Importo lavori OPZIONALI soggetto a ribasso d'asta*	*€ 268.985,40*	
A_{5b}	*Costo manodopera lavori OPZIONALI soggetto a ribasso d'asta giustificato*	*€ 146.292,88*	
A_6	*Oneri per la Sicurezza lavori OPZIONALI non soggetti a ribasso d'asta*		€ 988,36
A_7	**TOTALE Importo lavori OPZIONALI a base d'appalto**		**€ 416.266,64**
A	**TOTALE IMPORTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (A_3+A_4+A_7)**		**€ 5.901.681,70**
	di cui		
	Importo soggetto a ribasso d'asta (A_1+A_4+A_5)	*€ 5.878.228,30*	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (A_2+A_6)	*€ 23.453,40*	
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**		
B_1	Oneri da corrispondere ad altre amministrazioni (risoluzione interferenze, autorizzazioni pareri e/o conferenze di servizi, etc.)		€ 12.000,00
B_2	Imprevisti		€ 60.912,80
B_3	Acquisizione aree		€ -
B_4	Spese Generali		€ 1.675.405,50
	di cui		
$B_{4.1}$	*Spese tecniche relative alla progettazione preliminare e definitiva*	*€ 40.000,00*	
$B_{4.2}$	*Spese per indagini in fase di esecuzione*	*€ -*	
$B_{4.3}$	*Spese per acquisizione pareri e/o conferenze di servizi*	*€ 5.000,00*	
$B_{4.4}$	*Spese per direzione di lavori (ufficio direzione lavori e contabilità)*		
$B_{4.5}$	*Spese per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione*	*€ 58.364,25*	
$B_{4.6}$	*Spese per la validazione dei progetti (PFTE ed ESECUTIVO)*	*€ 35.000,00*	
$B_{4.7}$	*Spese per pubblicità, pubblicazione bandi e gara*	*€ 5.000,00*	
$B_{4.8}$	*Spese per commissioni giudicatrici*	*€ 5.000,00*	
$B_{4.9}$	*Spese per verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto*	*€ 5.000,00*	
$B_{4.10}$	*Collaudo tecnico amministrativo*	*€ 18.676,56*	
$B_{4.11}$	*Collaudo tecnico funzionale degli impianti*	*€ 42.022,26*	

$B_{4.12}$	*Incentivo alle funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)*	*€ 109.708,30*	
$B_{4.13}$	*Collaudo statico*	*€ -*	
$B_{4.14}$	*Spese per risoluzione interferenze*	*€ -*	
$B_{4.15}$	*Spese per monitoraggi ambientali*	*€ -*	
$B_{4.16}$	*Cassa professionale (4% di $B_{4.1}$, $B_{4.4}$, $B_{4.5}$, $B_{4.6}$, $B_{4.10}$, $B_{4.11}$)*	*€ 7.762,52*	
$B_{4.17}$	*IVA al 22% sui lavori PRINCIPALI (A_3)*	*€ 1.195.040,02*	
$B_{4.18}$	*IVA al 22% sui lavori OPZIONALI (A_7)*	*€ 91.578,66*	
$B_{4.19}$	*IVA al 22% su spese tecniche, progettazione esecutiva e cassa professionale*	*€ 57.252,92*	
B	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**		**€ 1.748.318,30**
	TOTALE GENERALE		**€ 7.650.000,00**

successivamente approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.248 del 20.12.2024;
Richiamato il D.Lgs. 36/2023 il quale

- all'art. 17 co. 1 del D.lgs. 36/2023, prevede che "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";*
- all'art. 44 "Appalto integrato" prevede, al c. 1 che *"gli appalti di lavori, con la decisione a contrarre, la stazione appaltante o l'ente concedente, se qualificati, può stabilire che il contratto abbia per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base di un progetto di fattibilità tecnico-economica approvato […]"* al c. 3 *"Quando il contratto è affidato ai sensi del comma 1, gli operatori economici devono possedere i requisiti prescritti per i progettisti, oppure avvalersi di progettisti qualificati, da indicare nell'offerta, o partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione. La qualificazione per la progettazione comprende anche l'uso di metodi e strumenti digitali per la gestione informativa mediante modellazione;*" al c 4 *"L'offerta è valutata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. L'offerta ha ad oggetto sia il progetto esecutivo che il prezzo, e indica distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori."*
- all'art. 71 norma l'iter tecnico amministrativo della "Procedura aperta" che in questa sede la Stazione Appaltante si impegna ad avviare, *essendo anche passati al di sopra della soglia comunitaria di cui all'art. 14 del Codice dei Contratti Pubblici*;

Richiamato altresì

- l'articolo 108, comma 9, del d.lgs. n. 36 del 2023, che prescrive al concorrente di indicare nell'offerta economica, a pena di esclusione, i costi della manodopera, oltre agli oneri di sicurezza aziendali, e va interpretato insieme all'art. 41, comma 14, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il quale prevede che *"nei contratti di lavoro e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13. I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato a ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale",* come chiarito da ANAC con Delibera 528 del 15.11.2023 e confermato dal TAR Toscana (sent. 120/2024), "*Se ne*

deduce che i costi della manodopera sono assoggettabili a ribasso, come è del resto precisato dall'ultimo periodo del comma 14, dell'art. 41 citato, secondo cui: "Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale";

- la disposizione sindacale agli uffici prot. n. 2024-05-23 - 0040526 avente ad oggetto "Nuovo Codice degli Appalti", in uno con i relativi allegati, l'art. 15 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, l'art.6 comma 2 lettera l) e l'art.7 dell'Allegato I.2 al d.lgs.36/2023;
- il decreto sindacale prot. n.2024.08.05 - 0061617 e successivi dettagli procedurali operativi del 09.09.2024 definiti dal Segretario Generale, con cui sono state stabilite le competenze e responsabilità dei dirigenti dei Settori I, III e V;

Dato atto, ai sensi dell'art. 17 D.Lgs. 36/2023, che

- l'oggetto del contratto è: lavori di revamping dell'impianto di selezione della raccolta differenziata di rifiuti solidi urbani;
- l'importo totale a base d'asta di € 5.901.681,70 di cui € 5.063.535,15 per lavori e forniture principali, € 345.999,91 per costi della manodopera, € 53.414,96 per spese di progettazione, € 415.278,28 per lavori opzionali ex art. 120 c.1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, tutti soggetti a ribasso, escluso oneri di sicurezza pari ad € 22.465,04 (sui lavori principali) e € 988,36 (sui lavori opzionali), costituito dagli elaborati sopra riportati, agli atti d'ufficio;
- per quanto attiene alle categorie di lavori (rif. Art. 4 CSA):
  - Ai sensi dell'Allegato II.12 - articolo 2, comma 3 - al Codice dei contratti Pubblici e della annessa Tabella «A», i lavori sono classificati nella categoria OS14, mentre la progettazione è classificata nella ID Opere IB.06 della TAVOLA Z-1 "CATEGORIE DELLE OPERE - PARAMETRO DEL GRADO DI COMPLESSITA' – CLASSIFICAZIONE DEI SERVIZI E CORRISPONDENZE" di cui al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016.
  - L'importo della categoria lavori di cui al punto precedente corrisponde all'importo totale dei lavori in appalto, per il quale ai sensi dell'Allegato II.12 articolo 2, commi 2, 3 e 4 del Codice dei Contratti Pubblici, è richiesta la categoria OS14, classifica V, in ragione del massimale della classifica incrementato di un quinto, ossia del 20%.
  - La categoria di cui ai punti precedenti è costituita da lavorazioni omogenee.
  - Al solo fine indicativo e di calcolo dei requisiti professionali del progettista, l'importo stimato dell'onorario dei servizi di ingegneria ammonta complessivamente a € 53.414,96 IVA esclusa;
- i termini per la redazione del progetto esecutivo: 8 settimane, salvo proposte migliorative sui tempi;
- i termini per la realizzazione, collaudo e messa in esercizio delle opere: 36 settimane, salvo proposte migliorative sui tempi;
- l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023 con applicazione del criterio dell'OEPV ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. c) del D.lgs. 36/2023;

Stabilito

ai sensi dell'art. 44 D.Lgs. 36/2023 che il contratto abbia per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base di un progetto di fattibilità tecnico-economica approvato;

ai sensi dell'art. 41 e degli artt. 108, comma 9 e 110 del D.Lgs. 36/2023, così come chiarito con Delibera ANAC 528 del 15.11.2023 che il costo della manodopera continui a costituire una componente dell'importo ribassabile posto a base di gara, con l'onere di dimostrare da parte

dell'operatore economico "che il ribasso complessivo dell'importo derivi da una più efficiente organizzazione aziendale";

Dato atto che:

- Il Codice Unico di Progetto (CUP) è C52F24000400004 mentre il Codice identificativo della gara (CIG) sarà acquisito tramite la piattaforma di negoziazione telematica prescelta dal responsabile di fase nominato con con prot. 88355 del 06.11.2024 nel corso dell'affidamento della procedura di che trattasi, ai sensi dell'art.6 comma 2 lettera l) dell'Allegato I.2 al d.lgs.36/2023;
- ai sensi dell'art. 15 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico di Progetto per la Stazione appaltante ausiliaria (Comune di Molfetta) è l'ing. Domenico Satalino, Dirigente V Settore – Lavori Pubblici;
- con prot. 88355 del 06.11.2024 il dott. Roberto Altamura è stato nominato responsabile della fase di affidamento, in ossequio all'art. 15 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, oltre che all'art.6 comma 2 lettera l) ed all'art.7 dell'Allegato I.2 al d.lgs.36/2023, che oltre alla predisposizione degli schemi degli atti di gara, celebrerà la gara e provvederà a quant'altro di competenza
- la società ASM, per quanto di competenza, si avvale di un proprio RUP in relazione al procedimento in oggetto;
- la copertura dell'investimento per la somma di € 7.650.000,00 è assicurata tramite mutui presso Cassa Depositi e Prestiti per € 5.900.000,00, per €416.266,64, al netto dell'IVA, sui fondi finanziati dal Ministero dell'interno ex L.190/2024 e per la restante somma relativa all'IVA sui lavori e sulle somme a disposizione, a carico di ASM, giusta deliberazione del Consiglio di Amministrazione ASM del 23.12.2024;
- ai fini della tracciabilità, l'intervento sarà contabilizzato nell'ambito del bilancio di previsione 2024-2026, giusto accertamento e prenotazione di spesa già assunti con la Determinazione a Contrarre Nr. generale 1455 del 25/10/2024;
- l'intervento è inserito nel Programma Triennale dei lavori di cui all'art. 37 del D.lgs. 36/2023, per il triennio 2024-2026 annualità 2024 e per il triennio 2025-2027 annualità 2025;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. 36/2023;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- la disposizione sindacale agli uffici prot. n. 2024-05-23 - 0040526 avente ad oggetto "Nuovo Codice degli Appalti", in combinazione con l'art.6 comma 2 lettera l) e l'art.7 dell'Allegato I.2 al d.lgs.36/2023, per quanto concerne responsabilità e funzioni assegnate al Responsabile della Fase di affidamento;
- gli Atti richiamati;

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

per quanto in premessa, che è parte integrante del presente provvedimento, di:

1. approvare gli schemi di atti di gara predisposti e trasmessi dal responsabile della fase di affidamento in data 23.12.2024, ai fini della personalizzazione e pubblicazione del bando di gara definitivo, e successiva celebrazione della gara d'appalto;

2. procedere alla procedura di gara ex art. 71 d.lgs. 36/2023, utilizzando adeguata piattaforma telematica per l'affidamento dei "revamping dell'impianto di selezione della raccolta differenziata di rifiuti solidi urbani" di proprietà della ASM srl CUP: C52F24000400004", con applicazione del criterio dell'OEPV ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. c) d.lgs. 36/23;
3. dare atto, ai sensi dell'art. 17 D.Lgs. 36/2023 che
   - L'oggetto del contratto è: "Lavori di revamping dell'impianto di selezione della raccolta differenziata di rifiuti solidi urbani" di proprietà della ASM srl. CUP: C52F24000400004
   - L'importo totale a base d'asta di € 5.901.681,70 di cui € 5.063.535,15 per lavori e forniture principali, € 345.999,91 per costi della manodopera, € 53.414,96 per spese di progettazione, € 415.278,28 per lavori opzionali ex art. 120 c.1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, tutti soggetti a ribasso, escluso oneri di sicurezza pari ad € 22.465,04 (sui lavori principali) e € 988,36 (sui lavori opzionali), costituito dagli elaborati sopra riportati, agli atti d'ufficio e disponibile al link: https://www.dropbox.com/scl/fo/jqb22ab0ub75b125lx80q/AF77wNEpKTyCsl7AOyOo2ik?rlkey=31qtogx0a35uf3ybmptjvv27g&st=69csejxl&dl=0
   - per quanto attiene alle categorie di lavori (rif. Art. 4 CSA):
     - Ai sensi dell'Allegato II.12 - articolo 2, comma 3 - al Codice dei contratti Pubblici e della annessa Tabella «A», i lavori sono classificati nella categoria OS14, mentre la progettazione è classificata nella ID Opere IB.06 della TAVOLA Z-1 "CATEGORIE DELLE OPERE - PARAMETRO DEL GRADO DI COMPLESSITA' – CLASSIFICAZIONE DEI SERVIZI E CORRISPONDENZE" di cui al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016.
     - L'importo della categoria lavori di cui al punto precedente corrisponde all'importo totale dei lavori in appalto, per il quale ai sensi dell'Allegato II.12 articolo 2, commi 2, 3 e 4 del Codice dei Contratti Pubblici, è richiesta la categoria OS14, classifica V, in ragione del massimale della classifica incrementato di un quinto, ossia del 20%.
     - La categoria di cui ai punti precedenti è costituita da lavorazioni omogenee.
     - Al solo fine indicativo e di calcolo dei requisiti professionali del progettista, l'importo stimato dell'onorario dei servizi di ingegneria ammonta complessivamente a € 53.414,96 IVA esclusa;
   - i termini per la redazione del progetto esecutivo: 8 settimane, salvo proposte migliorative sui tempi;
   - i termini per la realizzazione, collaudo e messa in esercizio delle opere: 36 settimane, salvo proposte migliorative sui tempi;
   - l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023 con applicazione del criterio dell'OEPV ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. c) del D.lgs. 36/2023;
4. stabilire, ai sensi dell'art. 44 D.Lgs. 36/2023 che il contratto abbia per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base di un progetto di fattibilità tecnico-economica approvato
5. stabilire, ai sensi dell'art. 41 e degli artt. 108, comma 9 e 110 del D.Lgs. 36/2023, così come chiarito con Delibera ANAC 528 del 15.11.2023 che il costo della manodopera continui a costituire una componente dell'importo ribassabile posto a base di gara, con l'onere di dimostrare da parte dell'operatore economico "che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale";

6. Dare atto che con prot. 88355 del 06.11.2024 è stato nominato il responsabile della fase di affidamento, in ossequio all'art. 15 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, oltre che all'art.6 comma 2 lettera l) ed all'art.7 dell'Allegato I.2 al D.lgs.36/2023;
7. dare atto che
   - la copertura dell'investimento per la somma di € 7.650.000,00 è assicurata tramite mutui presso Cassa Depositi e Prestiti per € 5.900.000,00, per €416.266,64, al netto dell'IVA, sui fondi finanziati dal Ministero dell'interno ex L.190/2024 e per la restante somma relativa all'IVA sui lavori e sulle somme a disposizione, a carico di ASM, giusta deliberazione del Consiglio di Amministrazione ASM del 23.12.2024;
   - ai fini della tracciabilità, l'intervento sarà contabilizzato nell'ambito del bilancio di previsione 2024-2026, giusto accertamento e prenotazione di spesa già assunti con la Determinazione a Contrarre Nr. generale 1455 del 25/10/2024;
   - l'intervento è inserito nel Programma Triennale dei lavori di cui all'art. 37 del D.lgs. 36/2023, per il triennio 2024-2026 annualità 2024 e per il triennio 2025-2027 annualità 2025;
8. dare atto che
   - Il Codice Unico di Progetto (CUP) è C52F24000400004 mentre il Codice identificativo della gara (CIG) sarà acquisito tramite la piattaforma di negoziazione telematica prescelta dal responsabile di fase nel corso dell'affidamento della procedura di che trattasi, ai sensi dell'art.6 comma 2 lettera l) dell'Allegato I.2 al d.lgs.36/2023;
   - ai sensi dell'art. 15 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico di Progetto per la Stazione appaltante ausiliaria (Comune di Molfetta) è l'ing. Domenico Satalino, V Settore – Lavori Pubblici;
   - la società ASM, per quanto di competenza, si avvarrà dì un proprio RUP in relazione al procedimento in oggetto;
9. dare atto che si procederà a pubblicare il presente affidamento in Amministrazione Trasparente Sezione bandi di gara e contratti e nell'applicativo HyperSIC sezione L. 190/2012; 14.
10. dare atto che ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 33/2013, con il presente provvedimento non si individuano soggetti beneficiari di vantaggi e/o attribuzioni e/o sussidi economici;
11. dare atto che la presente Determinazione non contiene dati sensibili ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dati personali" integrato con le modifiche introdotte dal D.lgs. n. 101 del 10 agosto 2018.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Satalino Domenico in data 23/12/2024

Visti

COMUNE DI MOLFETTA

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 2156**

Settore Proponente: **5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **AREA - PROGETTAZIONE LAVORI**

Oggetto: **REVAMPING DELL'IMPIANTO DI SELEZIONE DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA DI RIFIUTI SOLIDI URBANI DI PROPRIETÀ DELLA ASM SRL. CUP: C52F24000400004. AGGIORNAMENTO DECISIONE A CONTRARRE ART. 17 COMMA 1 D.LGS. 36/2023.**

Nr. adozione settore: **549** Nr. adozione generale: **1876**

Data adozione: **23/12/2024**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 24/12/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

dott mauro de gennaro

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Mauro De Gennaro in data 24/12/2024